



COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE

Interesado			
NIF/CIF		Nome e apelidos	
Enderezo para os efectos de notificacións			
Municipio	CP	Provincia	Teléfono
Correo electrónico			
Representante			
NIF/CIF		Nome e apelidos	
DATOS DA LICENZA OU COMUNICACIÓN PREVIA OBXECTO DA TRANSMISIÓN			
Nº de expediente		Data de outorgamento ou comunicación	
Actividade autorizada ou comunicada (indicar actividade e denominación comercial)			
Situación do local		Referencia catastral	

Expón

Que de conformidade coa *Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia* e o resto da normativa aplicable, veño a efectuar COMUNICACIÓN PREVIA pola que poño en coñecemento do Concello de Carballo que vou exercer a mesma actividade no local citado e con denominación comercial

(1) Así mesmo efectúo COMUNICACIÓN PREVIA pola que declaro que as obras que vou a executar no local citado son as seguintes:¹

- Obras a realizar:

.....
.....

-Prazo de execución das obras:, que dará comezo

-Presuposto de execución material:

Comunica que iniciará a actividade a partires do día (no caso de non indicar data entenderase a partires do mesmo día da presentación da instancia).

¹ (art. 196.2 Ley 9/2002 LOUGA) A cumprimentar no caso de que, de conformidade co artigo 194.2 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, non sexa necesaria licenza previa para a realización das obras.

Documentación presentada

- Xustificante do pago de tributos correspondentes que establezan as ordenanzas fiscais
- Xustificante de estar dado de alta na Administración de Facenda no epígrafe ou epígrafes correspondentes ás actividades ou servizos obxecto de declaración.
- Escritura da sociedade, poder ou documentación acreditativa da representación, cando proceda.
- Documento acreditativo da dispoñibilidade do local (título de propiedade ou contrato de arrendamento)
- Presuposto detallado das obras a realizar, cando proceda.
- Fotografías do interior do local e da fachada, cando se pretendan realizar obras.

Carballo, de de 20

Asinado _____

ADVIRTESELLE QUE consonte co disposto no artigo 26 da *Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia*, “a inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

Asemade, a resolución administrativa que constata as circunstancias ás cales se refire o parágrafo 1 comportará o inicio das correspondentes actuacións e a existencia de responsabilidades, e poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un período de tempo determinado de entre tres meses e un ano.”

ADVIRTESELLE que consonte co disposto no artigo 24.2 da *Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia*, se para o desenvolvemento desta actividade que se comunica fora preciso a realización de obras, ó remate das mesmas deberá presentar comunicación previa para o inicio da actividade.

Consonte ao disposto na Lei Orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, os seus datos serán tratados de xeito confidencial e poderán ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Carballo. En calquera momento poderá exercer os dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición comunicándoo por escrito, que presentará no Rexistro do Concello.

Estarán sometidas ao trámite de COMUNICACIÓN PREVIA POR CAMBIO DE TITULARIDADE tódolos supostos de transmisión da titularidade de licenzas de apertura ou comunicacións previas, que se efectúen ao abeiro do disposto no artigo 13 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais e/ou do artigo 24.3 da *Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia*, ben sexa por traspaso, sucesión, fusión, absorción, cambio de nome, transformación de fórmula xurídico-mercantil ou semellante, tanto inter-vivos como mortis-causa. A estes efectos, o local ou instalación deberá corresponderse en canto ás súas características ao que obtivo licenza ou foi obxecto de comunicación, e cumprir coas condicións autorizadas e, no seu caso, coas medidas correctoras esixibles.

En calquera dos casos indicados nos apartados anteriores, o local ou instalación en cuestión deberá corresponderse e axustarse en canto ao seu acondicionamento, instalacións e distribución ao que obtivo licenza de primeira ocupación, apertura inicial, ou comunicación anterior, e cumprir a instalación con tódalas medidas correctoras esixidas nos títulos xurídicos habilitantes de obras e de actividade e, se é o caso, con outras medidas que imponha a normativa posterior aplicable. O novo titular que exerza a actividade será o responsable das condicións que presente o local onde realice a actividade e de axustalo á normativa aplicable, sen prexuízo das responsabilidades que puidera incurrir o anterior titular.

SR. ALCALDE DO CONCELLO DE CARBALLO